



AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

Finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'eventuale affidamento diretto del servizio di revisione della numerazione civica e aggiornamento mirato dell'onomastica stradale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Comune di Qualiano, in attuazione degli obiettivi assegnati al Settore II nell'ambito del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 31 marzo 2026, intende svolgere un'indagine esplorativa di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati interessati all'eventuale affidamento del servizio di revisione della numerazione civica e aggiornamento mirato dell'onomastica stradale.

L'iniziativa si inserisce nell'ambito delle attività di attuazione del Regolamento per la Toponomastica Comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 15 dicembre 2025, e delle disposizioni di cui alla Legge n. 1228/1954, al D.P.R. n. 223/1989 e alla normativa vigente in materia. L'indagine è svolta nel rispetto dei principi del D.Lgs. n. 36/2023 e non costituisce procedura di gara, invito a offrire né proposta contrattuale. L'eventuale affidamento potrà essere disposto con successivo e autonomo provvedimento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, previa verifica dei presupposti e dei requisiti previsti dalla legge.

1. OGGETTO E AMBITO TERRITORIALE

Il servizio riguarda esclusivamente le seguenti arterie del territorio comunale:

- Via Ripuaria e Località Pozzo Nuovo: ricognizione e aggiornamento dell'onomastica stradale, sulla base degli eventuali provvedimenti già approvati dall'Amministrazione comunale, nonché revisione e riordino della numerazione civica esterna;
- Via Circumvallazione Esterna: revisione e riordino della sola numerazione civica esterna;

Non sono al momento previsti interventi sulle restanti strade comunali.

Le attività dovranno essere svolte nel rispetto delle disposizioni del Regolamento comunale per la Toponomastica, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 15 dicembre 2025, nonché della normativa vigente in materia.

2. PRESTAZIONI RICHIESTE

L'operatore economico dovrà garantire, limitatamente alle arterie interessate, le seguenti attività:

- ricognizione sul territorio e censimento puntuale degli accessi carrabili e pedonali, principali e secondari, con rilevazione della loro posizione e degli elementi utili all'attribuzione della numerazione civica, comprese le eventuali situazioni particolari relative a traverse, corti interne e viali privati aperti al pubblico transito;
- verifica e aggiornamento dell'onomastica stradale esistente, limitatamente a Via Ripuaria e Località Pozzo Nuovo, sulla base degli eventuali provvedimenti già approvati dall'Amministrazione comunale, con conseguente aggiornamento della documentazione cartografica e delle banche dati;
- elaborazione della proposta tecnica di revisione, riordino e attribuzione della numerazione civica esterna, nel rispetto dei criteri stabiliti dall'art. 8 e dall'Allegato B del Regolamento comunale per



la Toponomastica, nonché delle disposizioni normative e delle indicazioni metodologiche ISTAT applicabili;

- fornitura e posa in opera delle targhette civiche presso gli accessi censiti e interessati dall'attribuzione o variazione della numerazione, previa verifica e validazione da parte dell'ufficio comunale competente;
- predisposizione e consegna dei dati aggiornati in formato digitale, della mappatura degli accessi e dei relativi shapefile georeferenziati, comprensivi degli elementi informativi necessari all'aggiornamento dello Stradario comunale, secondo quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento comunale per la Toponomastica;
- predisposizione di tracciati informatici compatibili con il gestionale Maggioli in uso presso l'Ente e supporto al recepimento dei dati nelle banche dati comunali;
- supporto tecnico alle verifiche e alla risoluzione di disallineamenti con le banche dati nazionali, compreso l'ANNCSU e il relativo Portale dei Comuni, secondo le abilitazioni e le competenze dell'Ente;
- supporto tecnico e amministrativo agli uffici comunali nella predisposizione delle comunicazioni conseguenti alle variazioni della numerazione civica e agli eventuali aggiornamenti dell'onomastica stradale, secondo quanto previsto dall'art. 10 del Regolamento comunale per la Toponomastica;
- supporto informativo ai cittadini interessati dalle variazioni, anche mediante presenza concordata presso l'Ufficio Anagrafe comunale.

Le attività affidate all'operatore economico avranno carattere tecnico, ricognitivo ed esecutivo, nonché di supporto istruttorio agli uffici comunali, nel rispetto delle competenze previste dal Regolamento comunale per la Toponomastica.

3. CARATTERISTICHE DELLE TARGHETTE

Le targhette dovranno essere realizzate in bachelite (resina fenolica), formato 12 × 18 cm, spessore 5 mm, con incisione laser dello stemma araldico del Comune, della denominazione della via e del numero civico assegnato.

La posa dovrà essere eseguita a regola d'arte, previo coordinamento con gli uffici comunali e successivamente alla validazione della numerazione civica da parte dell'ufficio competente, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 8 e 10 del Regolamento comunale per la Toponomastica.

4. DIMENSIONAMENTO INDICATIVO

La ricognizione preliminare effettuata mediante analisi cartografica e satellitare consente di stimare:

- Via Ripuaria: circa 160–220 accessi;
- Località Pozzo Nuovo: circa 40–70 accessi;
- Via Circumvallazione Esterna: circa 90–130 accessi.

Il totale stimato è pertanto compreso tra 290 e 420 accessi.

Le quantità hanno valore esclusivamente orientativo e saranno verificate mediante rilievo diretto sul territorio. L'effettivo numero degli accessi interessati dall'attribuzione o dalla variazione della numerazione civica sarà determinato all'esito delle attività ricognitive e delle verifiche degli uffici competenti.

5. VALORE PRESUNTO DELL'AFFIDAMENTO



COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE II

Il valore presunto complessivo del servizio è quantificato in € 12.295,08, al netto dell'IVA al 22%, pari a € 2.704,92, per un importo totale di € 15.000,00 IVA inclusa.

La stima comprende tutte le prestazioni descritte nel presente avviso, inclusi rilievi, elaborazioni, fornitura e posa delle targhette, consegna dei dati, supporto agli uffici e attività connesse all'aggiornamento della numerazione civica e dell'onomastica stradale.

L'importo indicato ha carattere meramente presuntivo e costituisce un riferimento economico ai fini della presente indagine esplorativa di mercato, senza configurare un limite inderogabile per la formulazione delle offerte.

In considerazione della natura esclusivamente esplorativa dell'indagine, la presentazione di offerte economiche di importo superiore o inferiore a quello stimato non comporterà l'esclusione dell'operatore economico, restando le stesse soggette alla valutazione discrezionale della Stazione Appaltante, in relazione alla congruità economica, alle prestazioni proposte, alle esigenze dell'Ente e alle risorse finanziarie disponibili.

L'importo presunto non costituisce impegno di spesa né corrispettivo contrattuale definitivamente determinato. L'eventuale affidamento e la relativa quantificazione economica saranno definiti con successivi atti, nel rispetto della normativa applicabile.

6. OPERATORI INTERESSATI E REQUISITI

Possono manifestare interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e dotati di adeguata capacità tecnica e organizzativa per l'esecuzione delle prestazioni richieste.

Gli operatori dovranno possedere competenze ed esperienze coerenti con le attività di rilevazione territoriale, revisione della numerazione civica, gestione dei dati toponomastici e cartografici e aggiornamento delle relative banche dati.

Le esperienze pregresse in servizi analoghi potranno essere illustrate ai fini della valutazione conoscitiva del mercato.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori interessati dovranno trasmettere apposita manifestazione di interesse, redatta su carta intestata dell'operatore economico, sottoscritta dal legale rappresentante e indirizzata al Responsabile del Settore II del Comune di Qualiano, contenente i dati identificativi e i recapiti dell'operatore economico, la dichiarazione del possesso dei requisiti generali, una sintetica descrizione delle esperienze maturate in attività analoghe, nonché un'offerta tecnica, recante la descrizione dei servizi proposti, delle modalità operative e organizzative e delle risorse disponibili per l'espletamento delle attività, e un'offerta economica, con indicazione dei corrispettivi richiesti per i servizi offerti, al netto e al lordo dell'IVA.

Le manifestazioni di interesse, corredate dalla documentazione richiesta e dalle relative offerte tecnica ed economica, dovranno pervenire entro il giorno 31.10.2026 alle ore 12:00, esclusivamente mediante PEC all'indirizzo protocollo.qualiano@asmepec.it, riportando nell'oggetto la dicitura «Indagine esplorativa – servizio toponomastica e numerazione civica».

8. NATURA DELL'INDAGINE E SUCCESSIVE DETERMINAZIONI

Il presente avviso è volto esclusivamente ad acquisire informazioni sulla disponibilità del mercato e a conoscere le soluzioni tecniche, organizzative ed economiche proposte dagli operatori interessati.



COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE II

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi né diritti di prelazione o aspettative all'affidamento.

Le offerte tecniche ed economiche acquisite saranno utilizzate esclusivamente ai fini dell'indagine esplorativa e delle valutazioni istruttorie dell'Amministrazione, senza dar luogo a una procedura competitiva di aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di richiedere chiarimenti o ulteriori elementi agli operatori interessati e di procedere, con atto separato, all'eventuale affidamento diretto, anche in presenza di una sola manifestazione idonea, nel rispetto del principio di rotazione e delle altre disposizioni applicabili.

L'Amministrazione potrà modificare, sospendere o interrompere l'indagine oppure non procedere ad alcun affidamento, senza che gli operatori economici possano avanzare pretese.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è il Dott. Antonio Pirozzi, Responsabile del Settore II del Comune di Qualiano, al quale potranno essere indirizzate eventuali richieste di chiarimento relative al presente avviso, mediante mail all'indirizzo dir.aagg@comune.qualiano.na.it

10. PUBBLICAZIONE E TRATTAMENTO DEI DATI

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Qualiano per un periodo di 15 giorni. I dati trasmessi dagli operatori economici saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale applicabile.

Qualiano, 16.10.2026

Il Responsabile del Settore II

Dott. Antonio Pirozzi



ANTONIO PIROZZI
16.10.2026 09:42:49
GMT+02:00